House

160m² 4 Bedroom(s)
Schrassig

1 430 000€

DESCRIPTION

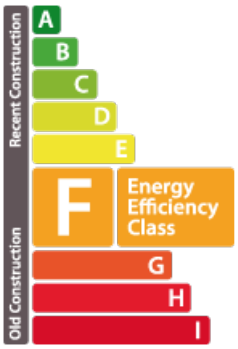
Plus de photos sur immotop :https://www.immotop.lu/annonces/1600451/?from=immotopLink youtube, video des intérieurs :https://youtu.be/QiuVwJKFLyU?feature=sharedMagnifique maison jumelée individuelle très lumineuse construite en 1989 sur un terrain de 6,5 ares. Entièrement rénovée en 2018 d'une surface habitable de +-160 m2 et d'une surface totale au sol de +- 210 m2. Située dans une cité tranquille et à proximité de toutes les commodités : transports en commun, écoles, hôpitaux, crèches, supermarchés, etc.Les équipements de la maison comprennent ; une chaudière à condensation au gaz, un système d'alarme, des panneaux photovoltaïques avec un systèm batterie pour le stockage de l'électricité, une borne électrique pour charger vos voitures, la fibre optique et du triple vitrage.Composition :Rez-de-jardin : salon avec cheminée ouvert sur la salle à manger, avec un accès direct au jardin et à la terrasse arrière.Le rez-de-chaussée est composé d'un hall d'entrée, d'une cuisine équipée donnan...

CHARACTERISTICS

Number of pieces : 10
Nb. chamber (s) : 4
Area : 160m²
Nb. of bathrooms : 1
Equipped kitchen : Non

ENERGY PASS

Energy class



Thermal insulation class

F

CO2 emissions Class

F

Lux Immo Concept

143B route de Luxembourg L-4973
(+352) 27 62 29 42
immo@luximmoconcept.lu
https://www.luximmoconcept.lu/en/detail-108399