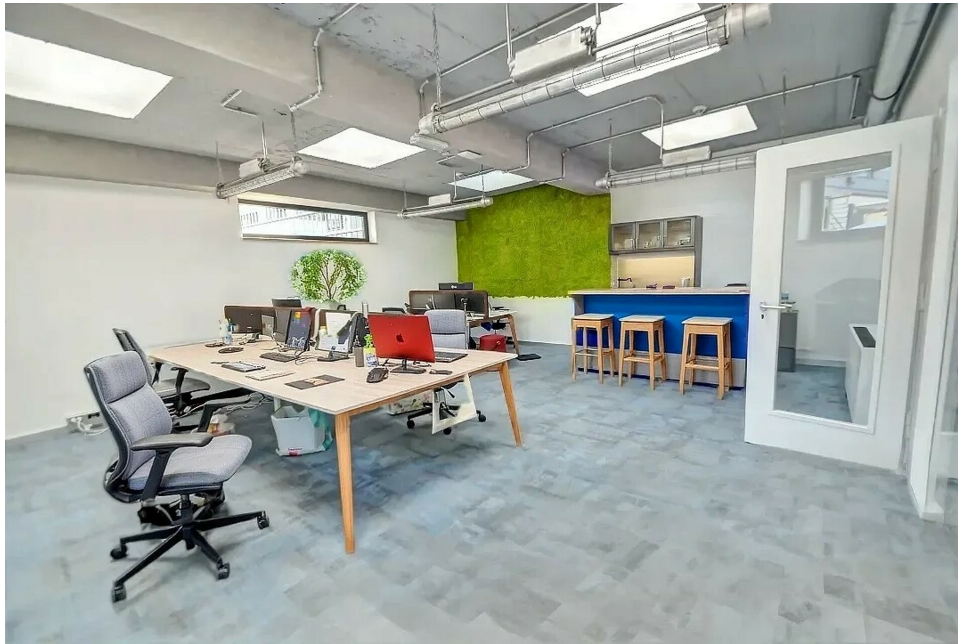


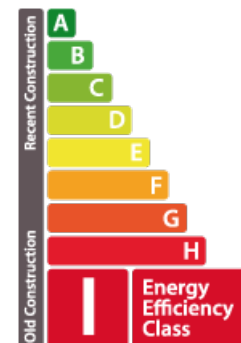


DESCRIPTION

Plus de photos sur [immotop](https://www.immotop.lu/annonces/1611179/?from=immotopCentre) : <https://www.immotop.lu/annonces/1611179/?from=immotopCentre> d'affaires avec bureaux multiples à deux pas du centre de Luxembourg ville. Important : le centre d'affaires et le bail sont gérés par un seul locataire. Au sous-sol: Caves, locaux techniques de +/- 450 m². Au rez-de-chaussée: Centre d'affaires et bureaux multiples sur une surface de +/- 1.000 m² avec WC dame et WC Homme. Au premier étage: 3 bureaux. Equipements: Systèmes de climatisation et d'alarme, planchers et plafonds techniques, chauffage individuel. Pour tous renseignements supplémentaires ou pour convenir d'un rendez-vous pour une visite, n'hésitez pas à nous contacter au n° 2762 29 42 ou par e-mail à l'adresse immo@luximmoconcept.lu

ENERGY PASS

Energy class



CHARACTERISTICS

Number of pieces : -
Nb. chamber (s) : -
Area : 1550m²
Nb. of bathrooms : -
Equipped kitchen : Non

Thermal insulation class



✓ **Lux Immo Concept**

📍 **143B route de Luxembourg L-4973**

☎ **(+352) 27 62 29 42**

✉ **immo@luximmoconcept.lu**

🌐 **<https://www.luximmoconcept.lu/en/detail-108440>**