

BESCHREIBUNG VUN DER IMMOBILIE

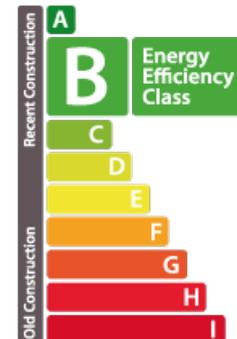
Bureaux de standing situé à Esch-sur -Alzette dans le nouveau Belval d'une superficie de +/- 381 m² proche de toutes commodités. À savoir qu'actuellement la surface se devise en quatre bureaux bien distincts, chaque partie a sa propre : kitchenette, toilette, douche et espace serveurs dédié. Le tout entièrement climatisé. Accès sécurisé au bâtiment 24 h/24 et 7 j/7 avec un badge, parking à louer sur place selon disponibilité du moment. Composition : - 1x espace accueil - 6x bureaux 1 à 2 personnes - 3x bureaux 2 à 4 personnes - 1x bureau 4 à 6 personnes - 2x open space - 1x salle de réunion. Le prix de la location est hors TVA. Pour tous renseignements supplémentaires ou pour convenir un rendez-vous pour une visite, n'hésitez pas à nous contacter au 27 62 29 42 ou par e-mail à l'adresse immo@luximmoconcept.lu

EEGESCHAFTEN

Unzuel Zëmmer(en) : -
Unzuel Kummer(en) : -
Fläch : 381m²
Unzuel Buedzëmmer(en) : -
ekipéiert Kichen : Non

ENERGIEPASS

Energieklass



Thermesch Isolationsklass



Klass CO2-Emissionen



✓ Lux Immo Concept

📍 143B route de Luxembourg L-4973

☎ (+352) 27 62 29 42

✉ immo@luximmoconcept.lu

🌐 <https://www.luximmoconcept.lu/lu/detail-107541>