Appartement

120m² 3 Kummer(en)
Itzig

1 900€
Chargen : 310€

BESCHREIWUNG VUN DER IMMOBILIE

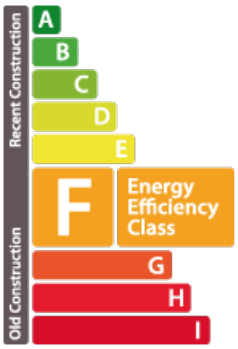
Appartement d'une surface habitable de 120 m² avec une surface au sol de 150 m² situé au 2ième et dernier étage d'une résidence de 2005 avec ascenseur à Itzig. Proche de toutes commodités.Composition : Hall d'entrée, grande cuisine individuelle de +-17 m², double séjour +- de 47 m² donnant accès direct à la terrasse +-14 m² avec deux niches de rangement (voir photo), 3 chambres à coucher dont une avec salle de douches, une salle de bains avec WC, un WC séparé et débarras.Sous-sol : une buanderie commune, une cave plus un grand emplacement intérieur pouvant servir à une deuxième voiture de taille moyenne.Extérieur : un emplacement de parking.Information : L'appartement sera entièrement repeint au goût du nouveau locataire.Pour tous renseignements supplémentaires ou pour convenir un rendez-vous pour une visite, n'hésitez pas à nous contacter au n° 2762 29 42 ou par e-mail à l'adresse olivier.touillaux@groupehabigest.lu

EEGESCHAFTEN

Unzuel Zëmmer(en) : -
Unzuel Kummer(en) : 3
Fläch : 120m²
Unzuel Buedzëmmer(en) : 1
ekipéiert Kichen : Oui

ENERGIEPASS

Energieklass



Thermesch Isolatiounsklass

E

Klass CO2-Emissiounen

F

Lux Immo Concept

143B route de Luxembourg L-4973
(+352) 27 62 29 42
immo@luximmoconcept.lu
https://www.luximmoconcept.lu/lu/detail-107606