

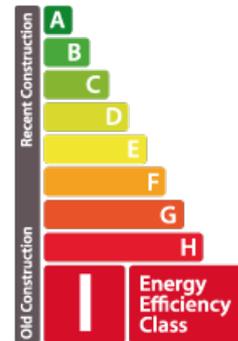


## BESCHREIUNG VUN DER IMMOBILIE

Bureau médical de 13 m<sup>2</sup> situé au rez-de-chaussée dans un centre médical actuellement composé d'un kinésithérapeute, d'un orthophoniste, d'un psychologue, Pour information : un médecin généraliste serait le bienvenu. En commun : une réception, une salle d'attente, un coin commun, une kitchenette et des toilettes. Toutes les charges sont incluses dans la location. Pour tout renseignement complémentaire ou pour organiser une visite, veuillez nous contacter au 27 62 29 42 ou par courrier électronique à immo@luximmoconcept.lu.

## ENERGIEPASS

### Energieklass



## EEGESCHAFTEN

Unzuel Zëmmer(en) : -  
Unzuel Kummer(en) : -  
Fläch : 13m<sup>2</sup>  
Unzuel Buedzëmmer(en) : -  
ekipéiert Kichen : Non

### Thermesch Isolatiounsklass



### Klass CO<sub>2</sub>-Emissiounen



✓ Lux Immo Concept

📍 143B route de Luxembourg L-4973  
☎ (+352) 27 62 29 42  
✉ immo@luximmoconcept.lu  
🌐 <https://www.luximmoconcept.lu/lu/detail-107636>