

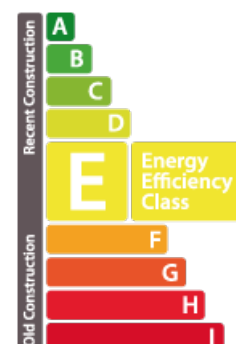


BESCHREIUNG VUN DER IMMOBILIE

Luxembourg-Ville commerce d'une superficie de +/- 79.00 m² composé d'une salle d'exposition de 47 m² ainsi qu'une grande pièce au sous-sol d'environ 32 m² situé au centre de la zone piétonne de la Grand-Rue. L'endroit est prêt pour toute activité commerciale et administrative : un grand open-espace ou salle d'exposition avec une grande vitrine. Au sous-sol, il y a une grande pièce dédiée à l'expansion commerciale ou au stockage, avec une toilettes WC, un accès vers la cave. Pour tous renseignements supplémentaires ou pour convenir un rendez-vous pour une visite, n'hésitez pas à nous contacter au 27 62 29 42 ou par e-mail à l'adresse immo@luximmoconcept.lu

ENERGIEPASS

Energieklass



EEGESCHAFTEN

Unzuel Zëmmer(en) : 2
Unzuel Kummer(en) : -
Fläch : 79m²
Unzuel Buedzëmmer(en) : -
équipiert Kichen : Non

Thermesch Isolatiounsklass



Klass CO2-Emissiounen



✓ **Lux Immo Concept**

📍 **143B route de Luxembourg L-4973**
☎ **(+352) 27 62 29 42**
✉ **immo@luximmoconcept.lu**
🌐 **<https://www.luximmoconcept.lu/lu/detail-108343>**