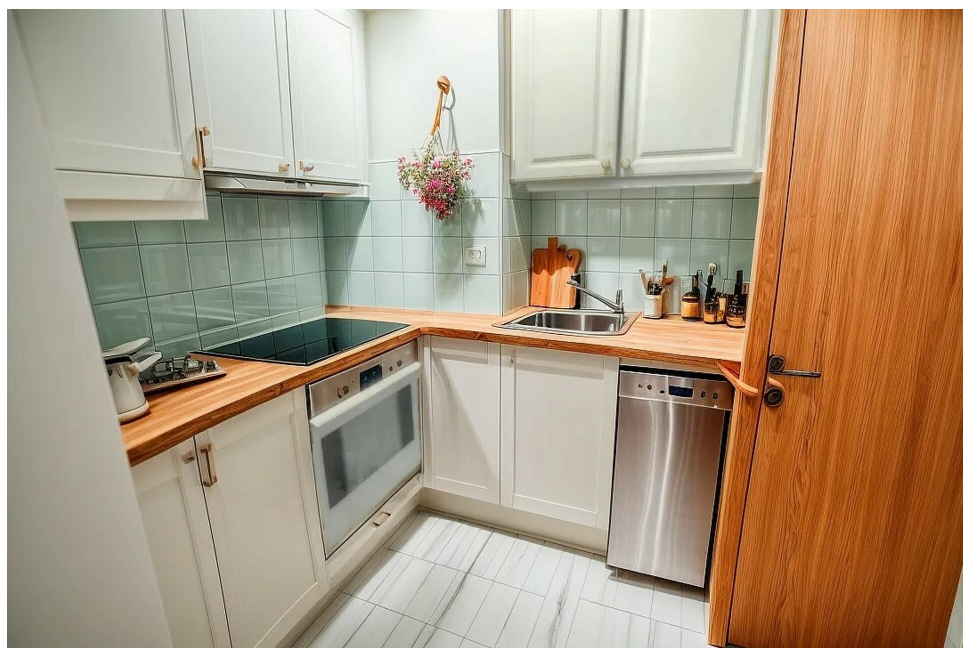


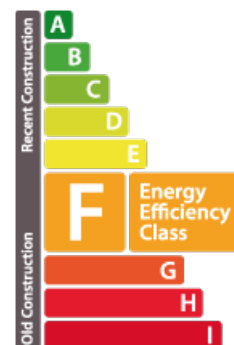


BESCHREIUNG VUN DER IMMOBILIE

Studio situé au rez-de-chaussée d'un immeuble calme à Luxembourg-Bonnevoie, à proximité de toutes les commodités : transports en commun, crèche, école, supermarché, etc...Comprenant un hall d'entrée avec garde-robe, un grand séjour lumineux, une cuisine individuelle équipée et une salle de douche avec WC. Annexe : Cave privative 5,46 m² et une deuxième grande cave d'environ 27,52 m². Photos de cette cave disponibles sur demande ou à découvrir sur place. Pour donner une idée au client, certaines photos ont été manipulées par l'intelligence artificielle. Pour tous renseignements supplémentaires ou pour convenir un rendez-vous pour une visite, n'hésitez pas à nous contacter au n° 2762 29 42 ou par e-mail à l'adresse immo@luximmoconcept.lu

ENERGIEPASS

Energieklass



EEGESCHAFTEN

Unzuel Zëmmer(en) : 3
Unzuel Kummer(en) : -
Fläch : 38m²
Unzuel Buedzëmmer(en) : -
ekipéiert Kichen : Non

Thermesch Isolatiounsklass



Klass CO2-Emissiounen



✓ **Lux Immo Concept**

📍 **143B route de Luxembourg L-4973**
☎ **(+352) 27 62 29 42**
✉ **immo@luximmoconcept.lu**
🌐 **<https://www.luximmoconcept.lu/lu/detail-108422>**