

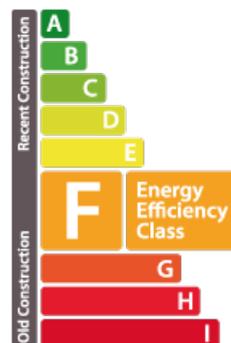


## BESCHREIUNG VUN DER IMMOBILIE

Appartement situé à Mondorf-les-Bains au cinquième et dernier étage d'une superficie de +-55 m<sup>2</sup>, à proximité de toutes commodités et à 25 minutes de Luxembourg-Ville. Composition : Hall d'entrée avec placards intégrés, une cuisine équipée ouverte sur le living, une salle de douche, un WC séparé, une chambre à coucher, avec armoire intégrés, une cave, une buanderie commune et un garage individuel. Pour tous renseignements supplémentaires ou pour convenir un rendez-vous pour une visite, n'hésitez pas à nous contacter au n° 27 62 29 42 ou par e-mail à l'adresse immo@luximmoconcept.lu

## ENERGIEPASS

### Energieklass



## EEGESCHAFTEN

Unzuel Zëmmer(en) : 4  
Unzuel Kummer(en) : 1  
Fläch : 55m<sup>2</sup>  
Unzuel Buedzëmmer(en) : -  
ekipéiert Kichen : Non

### Thermesch Isolatiounsklass

**F**

### Klass CO<sub>2</sub>-Emissiounen

**G**

✓ Lux Immo Concept

📍 143B route de Luxembourg L-4973  
☎ (+352) 27 62 29 42  
✉ immo@luximmoconcept.lu  
🌐 <https://www.luximmoconcept.lu/lu/detail-108482>