



BESCHREIUNG VUN DER IMMOBILIE

A VENDRE Place de stationnement large et sécurisée, située au niveau 0 du garage principal de la résidence récente Opaline, érigée en 2020, à Bertrange, juste en face du centre commercial City Concorde. Accès au garage par porte sécurisée avec ouverture télécommandée. La place est chauffée, sèche, propre et offre une grande facilité de manœuvre. Certaines places de stationnement dans cet immeuble sont déjà équipées d'une alimentation électrique, ce qui laisse penser qu'il pourrait être possible d'installer une borne de recharge pour véhicule électrique, sous réserve d'acceptation par la copropriété et de l'installation d'un compteur individuel. Autre atout pratique : les arrêts de bus se trouvent juste en face de l'immeuble, ce qui permet à quelqu'un venant de Luxembourg-Ville de récupérer facilement sa voiture, y compris une voiture de collection, en utilisant les transports publics de manière simple et très efficace. Charges mensuelles : 13 €. Immeuble moderne et aux prestations de qualité...

ENERGIEPASS

EEGESCHAFTEN

Unzuel Zëmmer(en) : -
Unzuel Kummer(en) : -
Fläch : 15m²
Unzuel Buedzëmmer(en) : -
ekipéiert Kichen : Non

✓ **Lux Immo Concept**

📍 **143B route de Luxembourg L-4973**

☎ **(+352) 27 62 29 42**

✉ **immo@luximmoconcept.lu**

🌐 **<https://www.luximmoconcept.lu/lu/detail-108587>**