



## DESCRIPTION DU BIEN

Bureau 15 situé au 2ième étage d'un bâtiment administratif dans la zone industrielle Z.A.R.E. Ouest à Ehlerange, climatisé d'une superficie de 31.99 m<sup>2</sup>. WC en commun à l'étage. Sol industriel offrant beaucoup de possibilités de connexions. Parking collectif devant le bâtiment. Charges comprises dans le loyer (sauf abonnement téléphone et internet) Pour tous renseignements supplémentaires ou pour convenir un rendez-vous pour une visite, n'hésitez pas à nous contacter au n° 2762 2942 ou par e-mail à l'adresse immo@luximmoconcept.lu

## CARACTÉRISTIQUES

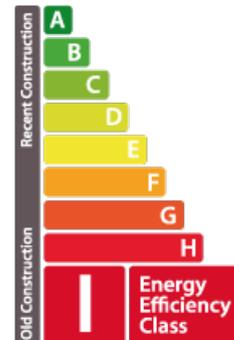
Nombre de pièces : -  
Nb. de chambre(s) : -  
Surface : 31.99m<sup>2</sup>  
Nb. de sdb : -  
Cuisine équipée : Non

✓ Lux Immo Concept

📍 143B route de Luxembourg L-4973  
☎ (+352) 27 62 29 42  
✉ immo@luximmoconcept.lu  
🌐 <https://www.luximmoconcept.lu/detail-106998>

## PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

### Classe de performance énergétique



### Classe d'isolation thermique

