

DESCRIPTION DU BIEN

Ce grande espace aménageable de +/- 320 m² situé à Esch-sur -Alzette dans le nouveau Belval d'une superficie proche de toutes commodités. Se composant d'un Rez-de-chaussée de 240m² de surface aux sol ainsi que 120m² en Mezzanine aménageable en Bureau, Commerce pourrais aussi convenir aux professionnelle HORECA (restaurant, café) Pour tous renseignements supplémentaires ou pour convenir un rendez-vous pour une visite, n'hésitez pas à nous contacter au 27 62 29 42 ou par e-mail à l'adresse immo@luximmoconcept.lu

CARACTÉRISTIQUES

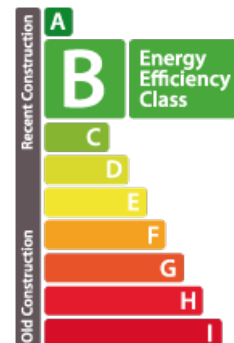
Nombre de pièces : -
Nb. de chambre(s) : -
Surface : 360m²
Nb. de sdb : -
Cuisine équipée : Non

✓ Lux Immo Concept

📍 143B route de Luxembourg L-4973
☎ (+352) 27 62 29 42
✉ immo@luximmoconcept.lu
🌐 <https://www.luximmoconcept.lu/detail-107531>

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



Classe d'isolation thermique

B

Classe d'émissions de CO2

A