



DESCRIPTION DU BIEN

Luxembourg-Ville centre d'affaires avec bureaux multiples à deux pas du centre. Important : le centre d'affaires et le bail sont gérés par un seul locataire. Au sous-sol: Caves, locaux techniques et plusieurs emplacements de voitures sur une surface de +/- 450 m². Au rez-de-chaussée: Centre d'affaires et bureaux multiples sur une surface de +/- 1.000 m² avec WC dame et WC Homme. Au premier étage: 3 bureaux. Equipements: Systèmes de climatisation et d'alarme, planchers et plafonds techniques, chauffage individuel. Pour tous renseignements supplémentaires ou pour convenir d'un rendez-vous pour une visite, n'hésitez pas à nous contacter au n° 2762 29 42 ou par e-mail à l'adresse immo@luximmoconcept.lu

CARACTÉRISTIQUES

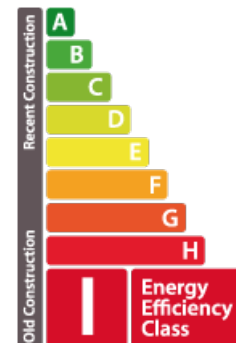
Nombre de pièces : -
Nb. de chambre(s) : -
Surface : 1500m²
Nb. de sdb : -
Cuisine équipée : Non

✓ Lux Immo Concept

📍 143B route de Luxembourg L-4973
☎ (+352) 27 62 29 42
✉ immo@luximmoconcept.lu
🌐 <https://www.luximmoconcept.lu/detail-108074>

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



Classe d'isolation thermique

