

LUX IMMO CONCEPT	ARCHI-PHIL SARL-S 59, route d'Esch L-3332 FENNANGE Mail : archi-phil@pt.lu   Tél : 621 783 181 N° OAI : AP110858 - N° RCS : B213446	Rue Cloosberg L-6350 DILLINGEN	AXO RUE A108
------------------	--	--------------------------------	-----------------



LUX IMMO CONCEPT	ARCHI-PHIL SARL-S 59, route d'Esch L-3332 FENNANGE Mail : archi-phil@pt.lu   Tél : 621 783 181 N° OAI : AP110858 - N° RCS : B213446	Rue Cloosberg L-6350 DILLINGEN	AXO JARDIN A107
------------------	--	--------------------------------	--------------------

## DESCRIPTION DU BIEN

Dillingen commune de Beaufort, projet de construction à de deux maisons jumelées dont une avec un terrain de 3,31 ares et l'autre avec un terrain 4,74 ares. Situation paisible le long de la Sûre. Seule la construction de deux maisons jumelées est autorisée. Le projet est libre de contrat de construction et est vendu avec les autorisations de bâtir. Un dossier complet peut vous être transmis sur simple demande de façon que vous puissiez estimé le coût de la construction ensemble avec un constructeur de votre choix. Le prix de la construction est à prévoir en supplément dans votre budget au prix actuellement annoncé. Pour tous renseignements supplémentaires ou pour convenir un rendez-vous pour une visite, n'hésitez pas à nous contacter au n° 27 62 29 42 ou par e-mail à l'adresse immo@luximmoconcept.lu

## CARACTÉRISTIQUES

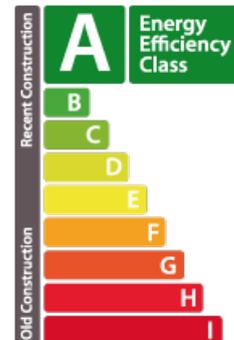
Nombre de pièces : -  
 Nb. de chambre(s) : -  
 Surface : -  
 Nb. de sdb : -  
 Cuisine équipée : Non

✓ Lux Immo Concept

📍 143B route de Luxembourg L-4973  
 ☎ (+352) 27 62 29 42  
 ✉ immo@luximmoconcept.lu  
 🌐 <https://www.luximmoconcept.lu/detail-108277>

## PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

### Classe de performance énergétique



### Classe d'isolation thermique



### Classe d'émissions de CO2

