Maison

254m² 4 Chambre(s)
Vantoux

980 000€

DESCRIPTION DU BIEN

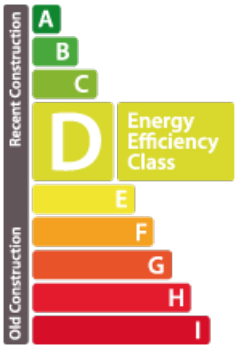
Vantoux, propriété datant du XIe siècle entièrement clos avec une vaste cour intérieure sur un terrain de +-27 ares dont +- 12 ares de construit et +-15 ares de cours et de verger. Situé à 10 minutes du centre-ville de Metz avec une facilité d'accès rapide à l'autoroute A4 à 60 minutes de Luxembourg-ville, Paris 1h15 en TGV. Proche de toutes commodités : écoles, commerces, médecins et hôpitaux, etc.…C'est l'endroit parfait pour une profession libérale ou un garage spécialisé dans la restauration de voitures, un menuiserie, une crèche d'enfants, etc...Composition :Résidence principale de +-254 m² avec une terrasse à l'avant et à l'arrière avec un verger.RDC : Hall entrée, cuisine équipée individuelle, un séjour, un grand living de -+66 m², une buanderie, un cellier, un WC sépare.Premier étage : Hall de nuit, trois grandes chambres à coucher 19 m²-20 m² et 21 m² de surface, un bureau, deux salles de bains, un WC sépare.Extérieur : Un verger, deux puits.Lots supplémentaires :- Une grang...

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -
Nb. de chambre(s) : 4
Surface : 254m²
Nb. de sdb : 2
Cuisine équipée : Non

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



Classe d'émissions de CO2

Lux Immo Concept

143B route de Luxembourg L-4973
(+352) 27 62 29 42
immo@luximmoconcept.lu
https://www.luximmoconcept.lu/detail-108281