

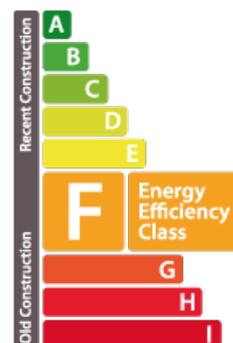


## DESCRIPTION DU BIEN

Appartement d'une chambre à coucher à Altwies commune de Mondorf-les-Bains d'une surface de 65,89 m<sup>2</sup> au quatrième et dernier étage, proche de toutes commodités à 25 minutes de Luxembourg-Ville. Composition : Hall d'entrée, cuisine équipée séparée, living avec climatisation, salle de bains avec WC et branchements pour la machine à laver, une chambre à coucher, une cave individuelle, buanderie commune, emplacement vélos, poussette etc...en commun. Pour tous renseignements supplémentaires ou pour convenir un rendez-vous pour une visite, n'hésitez pas à nous contacter au n° 27 62 29 42 ou par e-mail à l'adresse immo@luximmoconcept.lu

## PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

### Classe de performance énergétique



## CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : 4  
Nb. de chambre(s) : 1  
Surface : 65.89m<sup>2</sup>  
Nb. de sdb : 1  
Cuisine équipée : Non

### Classe d'isolation thermique

**G**

### Classe d'émissions de CO<sub>2</sub>

**F**

✓ Lux Immo Concept

📍 143B route de Luxembourg L-4973  
☎ (+352) 27 62 29 42  
✉ immo@luximmoconcept.lu  
🌐 <https://www.luximmoconcept.lu/detail-108327>