

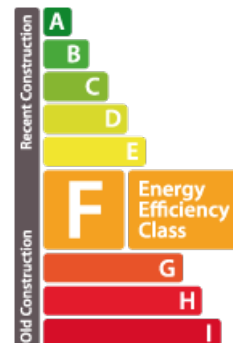


DESCRIPTION DU BIEN

Ehlerange vente d'un appartement dans la commune de Sanem, offrant une superficie habitable de +94,16 m² et 2 chambres à coucher. Link pour voir video : <https://youtu.be/TnG2GGoFetQ?feature=shared> Situation tranquille, à proximité de toutes commodités. Composition : Hall d'entrée, un séjour avec un accès direct au balcon, cuisine individuelle équipée, 2 chambres à coucher, salle de bains, WC séparé, balcon. Parking : un emplacement intérieur, un emplacement extérieur. Options : buanderie commune, local velo et un séchoir. Pour tous renseignements supplémentaires et pour visiter cet objet, n'hésitez pas à nous contacter au n° 27 62 29 42 ou par e-mail à l'adresse immo@luximmoconcept.lu

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : 5
Nb. de chambre(s) : 2
Surface : 94.16m²
Nb. de sdb : 1
Cuisine équipée : Non

Classe d'isolation thermique

E

Classe d'émissions de CO₂

F

✓ **Lux Immo Concept**

📍 **143B route de Luxembourg L-4973**
☎ **(+352) 27 62 29 42**
✉ **immo@luximmoconcept.lu**
🌐 **<https://www.luximmoconcept.lu/detail-108467>**