

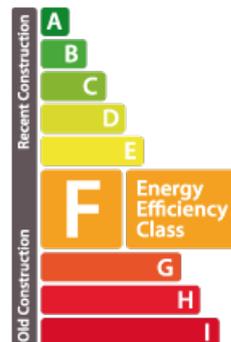


## DESCRIPTION DU BIEN

À vendre : appartement situé à Weidingen (commune de Wiltz), offrant une surface habitable d'environ 78 m<sup>2</sup> avec 2 chambres à coucher. Situation tranquille, à proximité de toutes commodités. Lien vers la vidéo : <https://youtu.be/fz1inpiTL7c?feature=sharedComposition> : Hall d'entrée, un séjour, cuisine individuelle équipée, 2 chambres à coucher, salle de douche avec WC. Parking : Public à l'avant de l'immeuble. Sous-sol : Buanderie commune, une cave. Pour donner une idée au client, certaines photos ont été manipulées par l'intelligence artificielle. Pour tous renseignements supplémentaires et pour visiter cet objet, n'hésitez pas à nous contacter au n° 27 62 29 42 ou par e-mail à l'adresse immo@luximmoconcept.lu

## PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

### Classe de performance énergétique



## CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : 6  
 Nb. de chambre(s) : 2  
 Surface : 78m<sup>2</sup>  
 Nb. de sdb : 1  
 Cuisine équipée : Non

### Classe d'isolation thermique

**F**

### Classe d'émissions de CO2

**F**

✓ Lux Immo Concept

📍 143B route de Luxembourg L-4973  
 ☎ (+352) 27 62 29 42  
 ✉ immo@luximmoconcept.lu  
 🌐 <https://www.luximmoconcept.lu/detail-108534>