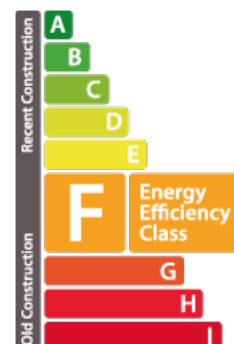


DESCRIPTION DU BIEN

Appartement situé à Ehlerange, commune de Sanem, à vendre, offrant environ 94,16 m² habitables et 2 chambres. Il bénéficie de 2 emplacements de parking, dont 1 place extérieure et 1 place intérieure, un vrai plus au quotidien. Proche de toutes les commodités, il propose une distribution pratique et agréable. Composition : Hall entrée très très grand salon living avec un accès direct au balcon, cuisine séparée équipée, 2 chambres, salle de bains, WC séparé, balcon. Espaces communs Buanderie commune, local pour vélos, séchoir partagé. Pour toute information ou pour convenir d'une visite, contactez-nous au 661 110 801 ou par e-mail à immo@luximmoconcept.lu

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : 5
Nb. de chambre(s) : 2
Surface : 94.16m²
Nb. de sdb : 1
Cuisine équipée : Non

Classe d'isolation thermique

E

Classe d'émissions de CO2

F

✓ Lux Immo Concept

📍 143B route de Luxembourg L-4973
☎ (+352) 27 62 29 42
✉ immo@luximmoconcept.lu
🌐 <https://www.luximmoconcept.lu/detail-108640>