



DESCRIPTION DU BIEN

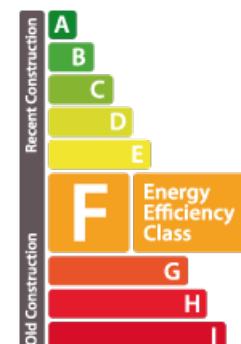
Esch-sur-Alzette bureau d'une superficie de +/- 95.34 m² avec baie vitrée situé au centre d'Esch-sur-Alzette dans la zone piétonne. Voir video : <https://youtube.com/watch?v=lYkHi8YII58&si=dRe0rvM4at2mbrcjParfait> pour un dentiste, un masseur ou un kinésithérapeute, mais les lieux s'apprêtant pour toute activité commerciale ainsi qu'administrative, disposent d'un bureau séparé, un open-space, une cuisine équipée, deux toilettes séparées. Possibilité de location d'un garage box fermé moyennant un supplément de prix 250 euros. Pour tous renseignements supplémentaires ou pour convenir un rendez-vous pour une visite, n'hésitez pas à nous contacter au 27 62 29 42 ou par e-mail à l'adresse immo@luximmoconcept.lu

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -
Nb. de chambre(s) : -
Surface : 95.34m²
Nb. de sdb : -
Cuisine équipée : Non

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



Classe d'isolation thermique



Classe d'émissions de CO2



✓ Lux Immo Concept

📍 143B route de Luxembourg L-4973
📞 (+352) 27 62 29 42
✉️ immo@luximmoconcept.lu
🌐 <https://www.luximmoconcept.lu/detail-108682>