



DESCRIPTION DU BIEN

Terrain à bâtir de 7,01 ares à Gostingen (commune de Flaxweiler) une opportunité rare dans un quartier résidentiel particulièrement calme. Ici, tout est réuni pour concrétiser un projet de vie serein... et si vous cherchez un terrain qui "fait la différence" dès l'arrivée, celui-ci mérite clairement une visite. La parcelle est proposée libre de tout contrat de construction, vous offrant une totale liberté pour imaginer et réaliser la maison qui vous ressemble, à votre rythme et avec le partenaire de votre choix. Localisation : À environ 4 minutes de l'accès à l'autoroute A1 À 18 minutes de l'aéroport de Luxembourg Findel À environ 20 minutes du centre-ville de Luxembourg Dimensions indicatives : Façade avant : environ 20 m Façade arrière : environ 15 m Profondeur : environ 39 m Le plus simple pour se projeter : venez le voir sur place. Le calme, l'environnement et le potentiel du terrain se ressentent bien mieux en visite et les belles parcelles comme celle-ci partent rarement longtemps. • Façade ar...

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -
Nb. de chambre(s) : -
Surface : -
Nb. de sdb : -
Cuisine équipée : Non

✓ **Lux Immo Concept**

📍 **143B route de Luxembourg L-4973**
☎ **(+352) 27 62 29 42**
✉ **immo@luximmoconcept.lu**
🌐 **<https://www.luximmoconcept.lu/detail-108695>**